



Σιούφας και Συνεργάτες  
Δικηγορική Εταιρεία

## ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟ Α.Π.Ε.

www.sioufaslaw.gr



### ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟ Α.Π.Ε.

Μία από τις σημαντικότερες διαδικασίες που ρυθμίζεται από τις διατάξεις του ν. 4951/2022<sup>1</sup> (ΦΕΚ 129/Τ.Α'/4.7.2022) με στόχο τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου αδειοδότησης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας καθώς και της παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας είναι αυτή που προβλέπεται για την **Άδεια Εγκατάστασης σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας** από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (εφεξής Α.Π.Ε.) και Συμπαραγωγής Ηλεκτρισμού- Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης (εφεξής Σ.Η.Θ.Υ.Α.) ή και σταθμού αποθήκευσης, για την έκδοση της οποίας απαιτούνται μεταξύ άλλων - εκτός από τη **Βεβαίωση Ειδικών Έργων**, την **Απόφαση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης** και την **Οριστική Προσφορά Σύνδεσης-έγγραφο** που τεκμηριώνουν το δικαίωμα χρήσης του γηπέδου εγκατάστασης και των χώρων

<sup>1</sup> Ν. 4951/2022: Εκσυγχρονισμός της αδειοδοτικής διαδικασίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας - Β' φάση, Αδειοδότηση παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας, πλαίσιο ανάπτυξης Πιλοτικών Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών και ειδικότερες διατάξεις για την ενέργεια και την προστασία του περιβάλλοντος.





των συνοδών έργων, όπως η Βεβαίωση Τεκμηρίωσης Νόμιμης Χρήσης, αλλά και η **τήρηση των αποστάσεων ασφαλείας των μονάδων**, έχει δε διάρκεια ισχύος κατά κανόνα **3 έτη** με δυνατότητα όμως παράτασης έως 12 μηνών, εφόσον ο κάτοχος της Άδειας δηλώσει εγγράφως την πρόθεσή του να ολοκληρώσει το έργο και καταβάλει το «Τέλος Παράτασης Εγκατάστασης και Δέσμευσης Ηλεκτρικού χώρου».

✓ **ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΛΗΨΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**

Ο ενδιαφερόμενος για την εγκατάσταση σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. και Σ.Η.Θ.Υ.Α. ή και σταθμού αποθήκευσης προκειμένου να λάβει Άδεια Εγκατάστασης οφείλει να υποβάλει Αίτηση στην αρμόδια αδειοδοτούσα αρχή<sup>2</sup> μαζί με μία σειρά δικαιολογητικών εγγράφων – που ακολούθως αναφέρουμε- εφόσον τεκμηριώνεται η εξασφάλιση του δικαιώματος χρήσης του γηπέδου εγκατάστασης και των συνοδών έργων και τηρούνται οι αποστάσεις ασφαλείας των μονάδων. Ειδικότερα υποβάλλει:

- **Αίτηση**
- **Βεβαίωση ή Βεβαίωση ειδικών έργων**
- **Απόφαση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης**
- **Οριστική Προσφορά Σύνδεσης**
- **Τεχνική Περιγραφή του Σταθμού**
- **Οριζοντιογραφία του Σταθμού**, από την οποία προκύπτει το γήπεδο εγκατάστασης και το γήπεδο ασφαλείας
- **Βεβαίωση Τεκμηρίωσης Νόμιμης Χρήσης** για την τεκμηρίωση του δικαιώματος χρήσης του γηπέδου εγκατάστασης στην περίπτωση ιδιωτικών ή δημοτικών εκτάσεων ή **Έγκριση επέμβασης** για δημόσιες εκτάσεις που διαχειρίζεται ο ενδιαφερόμενος που εμπίπτουν στη δασική νομοθεσία<sup>3</sup> ή **Απόφαση του αρμοδίου οργάνου** για εκτάσεις του Δημοσίου που διαχειρίζονται η Εταιρεία Ακινήτων του Δημοσίου, οι Κτηματικές Υπηρεσίες ή το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
- **Πρόσφατο Πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης του αιτούντα**

<sup>2</sup> Αρμόδιες για την έκδοση Αδειών Εγκατάστασης και Λειτουργίας των Α.Π.Ε. είναι η Διεύθυνση Α.Π.Ε. και Εναλλακτικών Καυσίμων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας ή οι οικείες Διευθύνσεις Τεχνικού Ελέγχου των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων ή η Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων της Γ.Γ. Ιδιωτικών Επενδύσεων και Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων, ανάλογα με την κατηγορία του έργου.

<sup>3</sup> Σύμφωνα με τα άρθρ. 45 και 53 του ν. 998/1979.



- **Υπεύθυνη Δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του περί μη αναστολής αδειοδότησης του σταθμού**

Η αρμόδια αρχή μπορεί να ζητήσει διευκρινίσεις ή συμπληρώσεις των εγγράφων εντός 20 ημερών από την υποβολή τους και εκδίδει την άδεια εγκατάστασης εντός 20 ημερών είτε από την παρέλευση της ως άνω προθεσμίας είτε από την ημερομηνία υποβολής των συμπληρωματικών στοιχείων.

✓ **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**

Η Άδεια Εγκατάστασης περιλαμβάνει τουλάχιστον τα ατομικά και φορολογικά στοιχεία του κατόχου του σταθμού, την τεχνολογία ή τη μορφή Α.Π.Ε. ή το πρωτογενές καύσιμο, την εγκατεστημένη ισχύ και τη μέγιστη ισχύ παραγωγής του σταθμού, την περιγραφή των βασικών τεχνικών χαρακτηριστικών του έργου, τις συντεταγμένες του γηπέδου εγκατάστασης του σταθμού, τη διάρκεια ισχύος της Άδειας Εγκατάστασης, τους γενικούς όρους του οικείου Κανονισμού και τυχόν ειδικούς όρους για την εγκατάσταση.

✓ **ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**

**Κατά κανόνα**, η άδεια εγκατάστασης εκδίδεται μία φορά και ισχύει για 3 έτη με δυνατότητα παράτασης.

**Ειδικά** όμως για τα ειδικά έργα του άρθ. 10 παρ.5 του ν. 4685/2020<sup>4</sup> η άδεια εγκατάστασης ισχύει για 4 έτη με δυνατότητα παράτασης, ενώ στις περιπτώσεις διενέργειας διαγωνιστικής διαδικασίας στις δημόσιες συμβάσεις η Άδεια Εγκατάστασης ισχύει για ένα επιπλέον έτος κατά περίπτωση για να υλοποιηθεί το έργο.

**Η διάρκεια ισχύος** της Άδειας Εγκατάστασης μπορεί **να παραταθεί έως 12 μήνες** εφόσον ο κάτοχός της δηλώσει εγγράφως στην αρμόδια αδειοδοτούσα αρχή την πρόθεση ολοκλήρωσης του έργου και καταβάλει το Τέλος Παράτασης Εγκατάστασης και Δέσμευσης Ηλεκτρικού Χώρου, που ορίζεται σε 1.000 ευρώ ανά MW μέγιστης ισχύος παραγωγής για κάθε μήνα παράτασης.

**Ελεονώρα Αναγνώστου**

**Δικηγόρος**

**D.E.A. Droit Economique et Social**

**Université Paris IX – Dauphine**

<sup>4</sup> Όπως ενδεικτικά για τους σταθμούς παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση γεωθερμικής ενέργειας, τα Θαλάσσια Αιολικά Πάρκα, τους Υβριδικούς σταθμούς (άρθ. 2 παρ.28 του ν. 3468/2006), τους σταθμούς Σ.Η.Θ.Υ.Α. εγκατεστημένης ισχύος ή μέγιστης ισχύος παραγωγής άνω των 35 MW.